

Z Á P I S

o průběhu 11. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2020, konaného dne 25.11.2020 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 11. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2020 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o body č. 23 – 30, bod č. 31 bude diskuse.

23. Postoupení smlouvy o dílo „II/413 – Těšetice průtah“ (HABAU CZ s.r.o. >> David Bohdálék)
24. Záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/1
25. Záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/2
26. Smlouva č. ZN-001030058738/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s.) a souhlas vlastníka pozemku s navrhovaným stavebním záměrem „Těšetice, přípojka kNN Zimmermann Marek“
27. Žádost o poskytnutí daru (Spolek přátel vína Těšetice, z.s.)
28. Žádost o odkoupení obecního pozemku parc.č. GP 82/26 (R.M. a I.M.)
29. Žádost o připojení na kanalizaci (L.V. a P.V.)
30. Žádost o zbudování nádrže (L.V. a P.V.)
31. Diskuse

Zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Vilém Jelen, Mgr. Jana Bezrouková, Vincent Beleš, Jana Ryšavá

Omluveni: Pavel Worbis, Ing. Iva Valentová

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Radmila Veselá, Žaneta Žiačková

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a byl vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Vilém Jelen** a **Vincent Beleš**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Viléma Jelena a Vincenta Beleše**.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení. Body 17 a 23 staženy z programu na návrh starosty.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Podání žádosti o dotaci z MMR ČR – Workoutová sestava a fitness prvky Těšetice
3. Územní studie NOVOSADY – Těšetice
4. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Oprava a rozšíření hřbitova Těšetice (Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.)
5. Podání – Příspěvek do diskuse zastupitelstva konané dne 21.10.2020 (J.K. a P.K.)
6. Zpravodaj obce Těšetice č. 3/2020 – „Blokáda obecní cesty“ – žádost o odpověď (JUDr. Zdeněk Odehnal)
7. Věc: 7C 213/2020 – vyjádření žalovaného k žalobě (JUDr. Ivan Ivaniškin)
8. Výzva k účasti na kontrolní prohlídce – parc.č. 363/3 (Úřad městysu Prosiměřice, stavební úřad I. stupně)
9. Pomoc obětem domácího násilí a lidem s duševním (psychickým) onemocněním
10. Zpětný odkup při prodeji obecních pozemků – ekonomické dopady
11. Kupní smlouva – parc.č. 3915 (M.K.)
12. Darovací smlouva (SDH Těšetice)
13. Rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 – 2024 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace
14. Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2022 – 2024
15. Rozpočet obce Těšetice na rok 2021
16. Žádost o položení kanalizačního potrubí k pozemku parc.č. 4007 (M.K.)
17. Zpráva o výsledcích dílčího přezkoumání hospodaření roku 2020 obce Těšetice >> *návrh ke stažení z projednání*
18. Hospodaření obce Těšetice k 31.10.2020
19. Rozpočtové opatření č. 9/2020
20. Poptávky o odkup parc.č. 4290
21. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330060150/001 (E.ON Distribuce, a.s.)
22. Vytíženost přechodu pro chodce u prodejny COOP Jednota - Těšetice 63
23. ~~Postoupení smlouvy o dílo „II/413 – Těšetice průtah“ (HABAU CZ s.r.o. >> David Bohdálěk) >> návrh ke stažení z projednání~~
24. Záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/1
25. Záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/2
26. Smlouva č. ZN-001030058738/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s.) a souhlas vlastníka pozemku s navrhovaným stavebním záměrem „Těšetice, přípojka kNN Zimmermann Marek“
27. Žádost o poskytnutí daru (Spolek přátel vína Těšetice, z.s.)
28. Žádost o odkoupení obecního pozemku parc.č. GP 82/26 (R.M. a I.M.)
29. Žádost o připojení na kanalizaci (L.V. a P.V.)
30. Žádost o zbudování nádrže (L.V. a P.V.)
31. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/11/2020

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 2

Podání žádosti o dotaci z MMR ČR – Workoutová sestava a fitness prvky Těšetice

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil materiály k nahlédnutí, kde byla popsána jednotlivá posilovací zařízení a jejich umístění.

Usnesení č. 2/11/2020

Zastupitelstvo obce Těšetice schvaluje podání žádosti o dotaci „Workoutová sestava a fitness prvky Těšetice“ v rámci výzvy k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 z podprogramu MMR ČR Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 3

Územní studie NOVOSADY - Těšetice

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil podklady k nahlédnutí.

Usnesení č. 3/11/2020

Zastupitelstvo bylo seznámeno s předloženou Územní studií Novosady - Těšetice a bere ji na vědomí. Zároveň pověřuje starostu obce, aby požádal pořizovatele územní studie MěÚ Znojmo, aby provedl evidenci územní studie v centrálním seznamu územně plánovacích podkladů.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 4

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Oprava a rozšíření hřbitova Těšetice (Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dodatek č. 2 k nahlédnutí.

Usnesení č. 4/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – Oprava a rozšíření hřbitova Těšetice se společností Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 5

Podání – Příspěvek do diskuse zastupitelstva konané dne 21.10.2020 (J.K. a P.K.)

Starosta uvedl bod dle podkladu. Dále konstatoval, že podání předkládá k projednání v souladu s doporučením Ministerstva vnitra ČR a že obsah podání je v rozporu s dokumenty, které jsou uloženy na Katastrálním úřadě ve Znojmě a na stavebním úřadě v Prosiměřicích.

Usnesení č. 5/11/2020

Zastupitelstvo zamítá podání [REDAKCE] a [REDAKCE] označené jako Příspěvek do diskuse zastupitelstva konané dne 21.10.2020 v 18:00 hod.

Hlasování: pro – 3, proti – 0, zdržel se – 2 (Bezrouková, Ryšavá)

Usnesení č. 5/11/2020 nebylo schváleno.

Bod č. 6

Zpravodaj obce Těšetice č. 3/2020 – „Blokáda obecní cesty“ – žádost o odpověď (JUDr. Zdeněk Odehnal)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil podklady k nahlédnutí. Konstatoval, že k zastupování JUDr. Odehnal nepředložil plnou moc a nebyla předložena ani nyní při projednávání tohoto bodu. Paní Ryšavá se ptá, jestli obec upozornila JUDr. Odehnala, že má doložit plnou moc. Pan starosta odpověděl, že jako vystupující právník by to měl vědět a nebudeme orla učit lézat.

Usnesení č. 6/11/2020

Zastupitelstvo zamítá žádost JUDr. Zdeňka Odehnala.

Hlasování: pro – 3, proti – 0, zdržel se – 2 (Bezrouková, Ryšavá)

Usnesení č. 6/11/2020 nebylo schváleno.

Bod č. 7

Věc: 7C 213/2020 – vyjádření žalovaného k žalobě (JUDr. Ivan Ivaniškin)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil vyjádření žalovaného k žalobě. Dále konstatoval, že je důležité zapojení dokumentů uložených na Katastrálním úřadě ve Znojmě a na stavebním úřadě v Prosiměřicích do projednání sporu.

Usnesení č. 7/11/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí vyjádření žalovaného k žalobě ve věci 7C 213/2020 podané JUDr. Ivanem Ivaniškinem za obec Těšetice na Okresní soud ve Znojmě.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 8

Výzva k účasti na kontrolní prohlídce – parc.č. 363/3 (Úřad městyse Prosiměřice, stavební úřad I. stupně)

Starosta předložil Výzvu k účasti na kontrolní prohlídce k nahlédnutí.

Usnesení č. 8/11/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí Výzvu k účasti na kontrolní prohlídce – parc.č. 363/3 Úřadu městyse Prosiměřice, stavebního úřadu I. stupně a pověřuje starostu, aby nadále vymáhal odstranění černých staveb na obecní cestě na parc.č. 363/3 a navazující parc.č. 3312.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 9

Pomoc obětem domácího násilí a lidem s duševním (psychickým) onemocněním

Starosta vysvětlil důležitost propagace této pomoci obětem domácího násilí a lidem s duševním (psychickým) onemocněním, protože toto se nevyhýbá ani obci Těšetice.

Usnesení č. 9/11/2020

Zastupitelstvo pověřuje starostu k aktivní propagaci pomoci obětem domácího násilí a lidem s duševním (psychickým) onemocněním prostřednictvím obecní vývěsky, obecního zpravodaje a adresného informování.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 10

Zpětný odkup při prodeji obecních pozemků – ekonomické dopady

Starosta předložil rozbor ekonomických, rozpočtových a účetních dopadů zpracovaný účetní obce Ing. Veselou. Starosta vysvětlil nevýhodnost zpětného odkupu při prodeji obecních pozemků a reagoval na dotaz paní Ryšavé a Ing. Valentové v minulém zastupitelstvu. Zdůraznil zejména blokaci až 7,3 miliónu Kč z prodeje pozemků po dobu několika let, aby nebyla porušena zákonem daná rozpočtová kázeň při aplikaci smluvního závazku obce u zpětného odkupu a hrozba čisté ztráty až 1,3 miliónu Kč z odvedeného DPH 21%, které by nešlo nárokovat zpět.

Paní Bezrouková uvedla, že v minulých zastupitelstvech se normálně uváděl ve smlouvách zpětný odkup pozemků, aby se s nimi nespekulovalo. Byla přítomna několika auditů obce a nikdy auditorky nevedly, že by tímto byla obec špatný hospodář.

Starosta konstatoval, že jí nebere její názor, ale říká to, co ukládá zákon a nepůjde do něčeho, aby hrozila obci prokazatelná ztráta.

Usnesení č. 10/11/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o výrazných ekonomických dopadech (blokace finančních prostředků a čistá ztráta ve výši DPH) na hospodaření obce při použití zpětného odkupu při prodeji obecních pozemků.

Hlasování: pro – 3, proti – 0, zdržel se – 2 (Bezrouková, Ryšavá)

Usnesení č. 10/11/2020 nebylo schváleno.

Bod č. 11

Kupní smlouva – parc.č. 3915 (M.K.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s kupujícím [REDAKCE], parc.č. 3915, cena celkem 12.500,- Kč, v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 1 (Ryšavá)

Usnesení č. 11/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 12

Darovací smlouva (SDH Těšetice)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu s obdarovaným - Sbor dobrovolných hasičů Těšetice v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: _____ pro – 5, _____ proti – 0, _____ zdržel se – 0

Usnesení č. 12/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 13

Rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 – 2024 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dokumenty k nahlédnutí.

Usnesení č. 13/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje předložený Rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 – 2024 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace a schvaluje neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 300 000,- Kč z rozpočtu zřizovatele – obec Těšetice – na rok 2021 za podmínky celoročního stavu 25 dětí.

Hlasování: _____ pro – 5, _____ proti – 0, _____ zdržel se – 0

Usnesení č. 13/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 14

Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2022 - 2024

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dokument k nahlédnutí.

Usnesení č. 14/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2022 – 2024.

Hlasování: _____ pro – 5, _____ proti – 0, _____ zdržel se – 0

Usnesení č. 14/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 15

Rozpočet obce Těšetice na rok 2021

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dokument k nahlédnutí. Informoval zastupitele o tom, že pokud by se použil v kupních smlouvách zpětný odkup při prodeji obecních pozemků, neuskutečnění prodeje rozestavěného bytového domu, ale jeho dostavba obcí a požadavek na zřízení komisí, tento rozpočet by vypadal pro obec mnohem hůř. Dosavadní návrhy Ing. Valentové a paní Ryšavé za poslední 2 roky by měly negativní dopad až 20 miliónů Kč. Nevíme, zda-li je to z jejich strany mladická nerozvážnost nebo úmysl způsobit obci Těšetice zbytečnou finanční újmu velkého rozsahu.

Usnesení č. 15/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočet obce Těšetice na rok 2021.

Příjmy celkem 8 700 000,- Kč

Výdaje celkem 13 517 500,- Kč

Financování celkem - 4 817 500,- Kč

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 16

Žádost o položení kanalizačního potrubí k pozemku parc.č. 4007 (M.K.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 16/11/2020

Zastupitelstvo souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem „položení kanalizačního potrubí k pozemku parc.č. 4007 – přípojka splaškové kanalizace“ investora [REDAKCE] na parcele obce Těšetice č. 3997 za podmínky uvedení pozemku do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 17

Zpráva o výsledcích dílčího přezkoumání hospodaření roku 2020 obce Těšetice

Z důvodu epidemiologické situace se paní auditorka dostaví k auditu až 8. prosince 2020, proto je tento bod stažen z programu.

Bod č. 18

Hospodaření obce Těšetice k 31.10.2020

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil hospodaření obce k nahlédnutí.

Usnesení č. 18/11/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 31.10.2020.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 19

Rozpočtové opatření č. 9/2020

Starosta uvedl bod dle podkladu, předložil rozpočtové opatření k nahlédnutí a dále konstatoval. Na minulém zastupitelstvu se paní Ryšavá ptala na názvy paragrafů, a jestli by tyto názvy nešly zkrátit. Proto Ing. Veselá připravila seznam těchto názvů vč. roku, odkdy jsou v platnosti, který byl zastupitelům zaslán. Tyto názvy se měnit nedají a většinou jsou platné již od roku 2001, ale to by již paní Ryšavá mohla vědět vzhledem k tomu, že je v zastupitelstvu již 4. volební období.

Usnesení č. 19/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2020 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 19/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 20

Poptávky o odkup parc.č. 4290

Starosta uvedl bod dle podkladu a informoval o třech zájemcích, kteří se byli na pozemek parc.č. 4290 dotazovat.

Usnesení č. 20/11/2020

Zastupitelstvo pověřuje starostu k přípravě znaleckého posudku na cenu parc.č. 4290 a rozdělení parc.č. 4290 geometrickým plánem – hranice rozdělení dle ÚZEMNÍ STUDIE TĚŠETICE – bydlení, severozápadní okraj obce mezi stavebním místem č. 3 a 4.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 20/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 21

Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330060150/001 se společností (E.ON Distribuce, a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 21/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330060150/001 se společností E.ON Distribuce, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 21/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 22

Vytiženost přechodu pro chodce u prodejny COOP Jednota – Těšetice 63

Starosta připomněl, že paní Ryšavá na minulém zastupitelstvu uvedla, že na stávajícím přechodu u Jednoty nepřechází 50 chodců/hod. Pan starosta sdělil, že při přípravě projektu na průtah obcí, bylo provedeno místní šetření a bylo zjištěno, že v ranní špičce mezi 7:00 – 8:00 hod. tento přechod může pravidelně využívat až 150 lidí/hod., dále jednorázově při různých obecních akcích 50 – 100 osob/hod. Proto by chtěl pan starosta požádat, že každý, než něco řekne na zastupitelstvu, aby se napřed zamyslel, že to, co řekne, bude uvedeno v zápisu, a to je úřední dokument. A není to jako při debatě někde u kafe. Potom může brát někdo vážně, že člen zastupitelstva napadá opodstatněnost přechodu u Jednoty. Po otevření rozpravy se nikdo nepřihlásil o slovo.

Usnesení č. 22/11/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o vytiženosti přechodu pro chodce – 50 a více chodců za hodinu - u prodejny COOP Jednota - Těšetice 63 v pravidelných časech i nárazových situacích.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 22/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 23

Postoupení smlouvy o dílo „II/413 – Těšetice průtah“ (HABAU CZ s.r.o.. >> David Bohdálék)

- bod stažen z programu. Čekáme na stanovisko právníků SÚS JMK – smluvní provázanost.

Bod č. 24

Záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/1

Starosta uvedl, že jsou o tento pozemek 2 zájemci, proto se neuvádí konkrétní osoba a během 15 dnů od vyvěšení se může přihlásit kdokoliv.

Usnesení č. 24/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/1 o výměře 190 m² v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 24/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 25

Záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/2

Starosta uvedl, že jsou o tento pozemek 2 zájemci, proto se neuvádí konkrétní osoba a během 15 dnů od vyvěšení se může přihlásit kdokoliv.

Usnesení č. 25/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 3431/2 o výměře 86 m² v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 25/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 26

Smlouva č. ZN-001030058738/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s.) a souhlas vlastníka pozemku s navrhovaným stavebním záměrem „Těšetice, přípojka kNN Zimmermann Marek“

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 26/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu č. ZN-001030058738/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu. Zastupitelstvo souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem „Těšetice, přípojka kNN Zimmermann Marek“ investora E.ON Distribuce, a.s. na parcele obce Těšetice č. 60/1.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 26/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 27

Žádost o poskytnutí daru (Spolek přátel vína Těšetice, z.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Paní Bezrouková se ptá, že pokud se košť neuskuteční, jestli se budou peníze vracet. Pan starosta odpovídá kladně.

Usnesení č. 27/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu s obdarovaným - Spolek přátel vína Těšetice, z.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 27/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 28

Žádost o odkoupení obecního pozemku parc.č. GP 82/26 (R.M. a I.M.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 28/11/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] o odkoupení obecního pozemku parc.č. GP 82/26, schvaluje předložený geometrický plán a pověřuje starostu k přípravě znaleckého posudku na cenu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 28/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 29

Žádost o připojení na kanalizaci (L.V. a P.V.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 29/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o připojení na kanalizaci na pozemku obce parc.č. 299/28, který mají pronajatý, za podmínky uvedení pozemku do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 29/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 30

Žádost o zbudování nádrže (L.V. a P.V.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 30/11/2020

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o zbudování nádrže na pozemku obce parc.č. 299/28, který mají pronajatý, za podmínky uvedení pozemku do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 30/11/2020 bylo schváleno.

Bod č. 31

Diskuse

Paní Ryšavá – přečetla písemnou žádost o zřízení místa pro přecházení a předala zapisovatelce.

Pan starosta – žádost zaevidujeme, seznámím se s tím a projednáme na dalším zasedání zastupitelstva.

Paní Veselá – k inventarizaci za rok 2020 mám připraven plán i harmonogram. 10. prosince 2020 bude proškolení inventarizační komise.

Paní Bezrouková – jak jsou kontejnery u paní Kryštofové, jestli by se to nedalo pod nimi vydláždit. Mělo by se dát do zpravodaje, aby lidé neparkovali auta u kontejnerů.

Pan starosta – není problém, jestli je tam tráva nebo dlažba, jde spíše o to parkování. Dalo by se vyřešit vodorovným značením podél cesty a přes Policii ČR pokutovat. V Ruské ulici a na panelové cestě parkuje také hodně aut a množí se stížnosti od občanů. Domluvy nepomáhají. Již se to řeší a začátkem týdne zasahovala i Policie ČR.

Nikdo jiný se o slovo nepřihlásil.

Pan starosta tedy na závěr vložil tzv. právní okénko.

Poznamenal, že si některé zastupitelky neuvědomují vážnost funkce zastupitele a možných právních důsledků z této funkce plynoucích.

Podle občanského zákoníku - Co je psáno, to je dáno a pokud je obec uvedena v katastru nemovitostí jako vlastník, nemusí to nikomu dokazovat. Doklad o nabytí pozemků je uložen na Katastrálním úřadě ve Znojmě.

Dále starosta uvedl, že podle zákona o obcích sám nerozhoduje o nemovitém majetku obce, ale celé zastupitelstvo a on je jen jeden ze sedmi v této záležitosti. Každý člen zastupitelstva má ze zákona povinnost aktivně jednat proti případům protiprávního zcizování obecního majetku a to včetně parc.č. 363/3. I zdržení se hlasování o něčem vypovídá. Jen není jasné, zda-li je to mladická nerozvážnost nebo úmysl. Trestní zákoník pojednává také o porušení povinnosti při správě cizího majetku ze strany zastupitelstva obce. Jste odpovědny obě Jany.

Berte tuto funkci vážně a ne na lehkou váhu. Pokud se zdržujete hlasování, mějte k tomu racionální důvod, protože máte jednat ve veřejném zájmu.

Podle občanského zákoníku každý zastupitel je povinen vykonávat tuto funkci s nezbytnou loajalitou, s potřebnými znalostmi a s pečlivostí. Kdo péče řádného hospodáře schopen není, ačkoliv to musel zjistit už v okamžiku přijetí funkce nebo i kdykoliv později během jejího výkonu, má vyvodit z toho pro sebe důsledky, a to až vzdáním se funkce. Pokud tak člen voleného orgánu neučiní, jedná nedbale, čímž se automaticky vystavuje s tím spojené odpovědnosti – ať už soukromoprávní, tak ale i trestně nebo správněprávní.

Na ustavujícím zasedání zastupitelstva jsme všichni složili slib – Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.

Po několika minutách po složení slibu navrhla paní Ryšavá zřízení komise, ale ty jsou poradním orgánem rady. K tomu je potřeba ještě zřídit radu. Při zřízení rady musí mít zastupitelstvo minimálně 15 členů, tzn. musely by být nové obecní volby. Ze zápisu je zřejmé, že Ing. Nekula upozornil, že komise nejsou podle zákona nutné. Pro tento návrh hlasovala jen paní Ryšavá i Ing. Valentová. Pokud bychom hlasovali pro i my ostatní, porušili bychom Zákon o obcích. Nehledě na to, že by tento nápad stál obecní kasu 2 mil. Kč.

Paní Ryšavá – všem muselo být jasné, že jsem přehodila slovo výbory za komise.

Pan starosta – ze zápisu je zřejmé, že jsi požadovala komise. Vzhledem k tomu, že jsi v zastupitelstvu již 4. volební období a Iva Valentová 3. volební období, tak bys to už mohla vědět. Doporučuji, aby sis už přečetla zákon o obcích a začala ho dodržovat.

Sedm nás je zastupitelů a Jana Ryšavá je ještě navíc k tomu úředník MěÚ Znojmo. Ministerstvem vnitra byl vydán Etický kodex úředníků a zaměstnanců veřejné správy, který podepsala paní Žiačková i Ing. Veselá. Město Znojmo ho pro své úředníky i zaměstnance také má, je stejný jako od Ministerstva vnitra. Je v něm mimo jiné psáno, že tento kodex by měl úředník dodržovat i mimo zaměstnání. Pokud úředník toto nedodrží, porušování bude posuzováno jako porušení zákoníku práce, resp. pracovního řádu se všemi z toho vyplývajícími pracovněprávními důsledky.

Pan starosta – DANÍŽ jsme požádali o žluté, modré a hnědé popelnice. Vypadá to nadějně. Mohli bychom žluté a modré popelnice do domácností dostat příští rok. Hnědé ne, protože již máme kompostéry. Potom budeme tyto popelnice nabízet občanům.

- na 2 obnovených polních cestách (nad panelkou a k vrtuli) je vysázeno 102 stromů. Kontrola již zdárně proběhla a nyní čekáme na finanční prostředky z dotace.

Starosta sdělil, že příští zastupitelstvo bude 20.01.2021 v 18:00 hodin.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 19:07 hodin.

V Těšeticích dne 25.11.2020

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu